



國立成功大學永續校園規劃及運用委員會

113 學年度第 2 次會議 會議紀錄

時 間：114 年 6 月 11 日（星期三）上午 9 時 0 分

地 點：雲平大樓東棟 4 樓創新教學工作坊

主 席：沈孟儒校長

出席人員：當然委員—吳總務長建宏、劉研發長全璞、劉財務長裕宏、沈教務長聖智(王副教務長婉倫代)、陳主任炳宏(請假)、高院長實玫、蔡院長錦俊、詹院長錢登、吳院長士駿(楊副院長宏澤代)、張院長學聖、黃院長宇翔、蔡院長群立、王院長育民(陳副院長一菁代)、沈院長延盛、李院長經維

教師委員—陳鴻震教授(請假)、陳玉女教授、李俊璋教授、吳秉聲教授、洪學務長良宜、陳培殷教授、林財富教授(請假)、薛丞倫教授、楊延光教授、余睿矜教授、王筱雯教授(請假)、鄭永祥教授(請假)、楊政達教授

職員委員—王主任明洲、杜明河副總務長(請假)

學生委員—甄紹凱同學、葉人豪同學、陳志嘉同學(請假)

列席人員：設計與規劃推動辦公室、總務處、經營管理組、資產保管組、事務組、營繕組

會議紀錄：蔡惠玉助理管理師

會前說明：本次會議應出席代表 34 人(過半數人數為 17 人)，出席代表 26 人(如簽到表)，已達法定出席人數，主席宣布開會。

壹、主席報告：(略)。

貳、報告事項

一、校規會工作小組業務報告(附件一)

二、上次會議提案執行情形(P. 6)

決 定：洽悉備查。

參、報告案

第一案

〈提案單位：設計與規劃推動辦公室〉

案 由：成功大學校園整體規劃案。

說 明：本案於 114.05.21 第 10 次工作小組提出討論。決議本案提送永續校園規劃及運用委員會討論。。

討 論：1. 李俊璋委員：安南校區該區域因有 3 公頃土地填了轉爐石，存在土壤環境的潛在風險。臺南科技工業區是環境部管理的環保科技園區。同時，這裡有永續實驗所、廢棄物處理中心和淨零設施在此區域進行，鯨豚中心也在這裡發展的很好，有許多發

展為生態區的潛力，因此建議整體區域規劃為「淨零、永續及環境生態的區域」。

2. 蔡錦俊委員：成大與台南公園之間區帶是否可避免建置建築物，讓成大可以直通台南公園，使其綠化帶延伸至公園，融合周邊自然環境景觀。

3. 沈延盛委員：

(1) 安南校區規劃是一個很好的構想。是否有機會將工學院對環境的淨零排碳 idea 完全結合在此區域，利用工程能力將校區打造為環境永續區域，並考慮將材料轉化為水族館等設施。這可以整體考量，但必須詳細規劃，以達到節省人力跟經費的目的。

(2) 後火車站周邊的國民住宅和改造房宅開發也需審慎規劃，尤其在車輛大量開放後，校園安全和交通衝擊須先與市政府溝通協調，以免影響校園交通順暢和學生安全。

決 定：本案應定期與學校進行內部溝通及進度匯報，請提送 6 月 18 日校務會議報告。

肆、審議提案 第一案

〈提案單位：營繕組〉

案 由：東寧路舊眷舍規劃案。

說 明：1. 本案於 113.12.11 第 4 次工作小組提案拆除，決議請規劃與設計推動辦公室綜整過去設計方案，綜合考量現階段及後續發展面向，思考不同方案後再次提送工作小組討論。

2. 依決議修正後，於 114.04.09 第 8 次工作小組提出三個方案討論。決議就長遠考量，本案不採納方案二。請就方案一及方案三兩個情境的各個優劣點、周邊環境、未來長短期發展等，作一份詳盡的說明。再提送永續校園規劃及運用委員會討論。

討 論：1. 詹錢登委員：

(1) 這三棟老舊宿舍長期間置其內部折損狀況就會很嚴重。其管理上亦有其困難，首先是嚴重破損、瓦片下陷的狀況，也會有遊民及登革熱等問題；其次，旁邊為幼稚園，對面老舊的建築物外觀可能影響學生安全性。此外，由法律觀之，這三棟建物沒有使用執照，無法進行整修，也很難招商。

(2) 考量成本與執行面，建議短期內採取最低量的環境景觀處理，可先以臨時停車場的方式整理，兼顧停車需求與收入來源。因為停車場可以委外管理，它的周邊環境條件對學校及周邊居民皆有利，執行面較低，亦可降低學

校的成本和維護負擔。

2. 葉人豪委員：

- (1) 東寧校區原有三期規劃，目前已完成第一期東寧宿舍群，之前曾在工作小組會議上，看到二期跟三期的完整的報告，想詢問第二、三期計畫是否還會繼續。
- (2) 東寧路舊眷舍位處東寧路跟林森路的交叉口，現在破破爛爛又髒亂，有點像學校陰暗的一角，學生也不太會靠近那邊。因此贊同如果要再繼續規劃的話，先採取恢復成一個平整的狀態。

決 議：考量校園安全、衛生及視覺景觀，本案同意拆除東寧路舊眷舍。請總務處及相關單位提出完善的整體規劃，以供後續研議。

伍、臨時動議：無。

陸、散會(上午 10 時 30 分)。