

國立成功大學

108 學年度永續校園規劃及運用委員會工作小組第 3 次會議紀錄

會議時間：中華民國 108 年 10 月 16 日（星期三）中午 12：00

會議地點：雲平大樓東棟 4 樓創新教學工坊會議室

主持人：姚總務長昭智

出席委員：李委員德河、賴委員啟銘、吳委員建宏(請假)、杜委員明河(請假)、林委員志勝(請假)、黃委員賢哲、吳委員秉聲、薛委員丞倫、林委員子平(請假)、杜委員怡萱、洪委員于翔、龔委員柏閔、曾委員憲嫻(請假)、陳委員恆安(請假)、魏委員健宏(請假)、李委員威勳、王委員浩文(請假)、陳委員必晟(請假)、李委員約亨、莊委員坤達(請假)、林委員蕙玟、楊執行秘書淑媚

列席者：住宿服務組、學人宿舍管委會、幼兒園、境向聯合建築師事務所、學生會、校規會學生委員、永續設計創新中心、環安衛中心、資產管理組、事務組、工作小組助理、會議室管理員、營繕組(如簽到表)

紀錄：施瑋玲助理、營繕組張雅文

壹、業務報告（附件一）

貳、主席報告（略）

參、提案討論

第一案

〈提案單位：境向聯合建築師事務所〉

案由：東寧校區第一期學生宿舍興建工程設計方案。

- 說明：一、配合校務長期發展及提升住宿率之目標，將東寧校區作為學生住宿之開發計畫範圍。
- 二、本計畫所屬「東寧校區第一期學生宿舍興建工程委託規劃設計及監造技術服務」案於 108 年 9 月 30 日決標，由境向聯合建築師事務所(以下簡稱建築師)得標。
- 三、建築師於提出本案服務計畫，含整體配置、立面設計、基地週邊界面、行車動線原則等，為利後續校園規劃發展之配合及本案工作進度推展，提請工作小組確認各設計原則。

委員及各單位意見：

(一)學人宿舍代表：

1. 本案建設時如何避免吵雜噪音，以降低對宿舍群的干擾？
2. 目前學人宿舍共有 120 戶，實際入住約 80 戶，先前整地時放了很多圍欄導致周邊 15 個停車位都不能停。現行宿舍老師停車區域被納入本案場域，執行過程中預計如何處理，不影響現行停車權益？建議原停車區域先不要動，第二期的時候還是可以繼續停車。

3. 第二期施工時，原停車區域會受到影響，方才報告提到第一期施工時會開放部分地下停車場予學人宿舍使用，請問有多少個停車位？希望至少 80 個左右，加上宿舍區內三、四十個車位，較能符合需求。
4. 第一期與第二期之間，平面圖灰色區域停車會受到影響，過渡時期有何方案？
5. 學人宿舍區域目前全校老師都可以停放，很多老師車子放了就不移走，影響住戶停車權益，學生宿舍地下停車位可否專區專用，僅限學人宿舍老師停放？
6. 工程何時開始，工期多久？須公告周知以讓宿舍老師們準備。
7. 幼兒園家長接送小孩需要利用空間迴轉，停車可能要做動線規劃，以免家長與學人宿舍區教師車輛混亂。
8. 東寧路 83 巷雖為 8 米寬，目前都有車輛停放，日後需向台南市政府申請劃紅線限制停車。
9. 建議盡量保持原設計的汽車停車數量，未免混亂問題，不宜開放外車停放。

(二)委員：

1. (1)目前尚未規劃第二期，期程尚遠。
(2)學生宿舍地下停車位可否專區專用，須研究可行性。
(3)日後東寧路 93 巷應該要管制。
2. 東寧路 83 巷路寬為多少，是否有足夠寬度雙向通行，是淨空或可路邊停車？

(三)學生代表：

1. 以後提案送到委員會是否能有公版的表格以便快速了解案件基本資料？例如報告時提及本案有 340 個腳踏車位，宿舍人數為 990 人，很明顯單車停車格不符合人數需求，即使其他學生騎機車，有 650 個機車停車格嗎？
2. 關於機車及腳踏車位需求數據，請問該數據提供者為住服組嗎？計算起來仍有 1/6 學生沒有車位。
3. 腳踏車停車格會規劃在哪一區？
4. 請問建築物內部配置是否為本會議討論範圍？

(四)國際學院事務組：關於宗教空間有以下幾點請注意

1. 伊斯蘭教禱告室是男女分開的。
2. 有些儀式時間為早上五點或是很晚，旁邊是房間或公共空間呢？
3. 目前空間約可容納多少人？
4. 是否有水龍頭設備可作手腳盥洗？

(五)幼兒園園長：

東寧路 93 巷規劃為幼兒園進出動線，施工車輛會否從該處進出，影響幼兒園安全？學生會不會直接由 93 巷騎入宿舍區？

(六)事務組劉芸愷組長：

1. 基地是否有抬高或阻絕設施，以免機車直接騎進去造成違規停車。
2. 目前東寧路 93 巷機車無通行管制。
3. 周邊為商業用途，是否開放外地民眾機車停放？

(七)營繕組：

1. 本案規劃設計時程約一年，預計明年下半年九、十月發包，工期約兩年至三年左右。
2. 校園規劃會工作小組會議係針對位置配置、外觀、景觀及動線問題討論，內部空間議題可於會後連同住宿服務組進行細項說明。

提案單位意見回覆：

- (一)第一期會有法定增加停車位，就數量來講絕對會多於目前學人宿舍區停車位，未來如何安排端看校方行政單位如何處理。
- (二)二期目前不在一期基地設計範圍之內，不清楚校方何時啟動第二期。
- (三)建築物中間這棟垂直動線有專用樓梯與電梯，將來若有學人宿舍老師與家屬停於地下停車場，可從此處出入並穿越綠帶回宿舍，一來方便進出，二來也可錯開樓上學生宿舍動線管制。
- (四)會配合學校對於施工車輛進出、施工時間及噪音管制詳細規劃，盡量減少對學人宿舍的干擾。
- (五)根據學校統計數據，機車位需求數約為床位 1/3 至 1/2，腳踏車為 1/3，目前設置 340 個單車格與 445 個機車格，有符合該比例。
- (六)腳踏車數量較難估量，例如光一光二舍有許多畢業生留下的廢棄單車，需仰賴管理機制處理。目前太子學舍僅提供 1/3 床位的單車停車格數，學生實際停放時一格內往往不只一輛單車，故圖面上雖僅有 340 個單車停車格，實際上應該可以停放更多。
- (七)關於機車停車位，學生出門後大多停於系館底下，回到宿舍時會停放校方及周邊都市機車停車格，例如勝利校區後面空地總是沒有停滿過，所以估量 1/3-1/2。不知如此計算後，剩下 1/6 學生是否徒步、一格單車格停兩台車或是停到別處。坦白說，腳踏車量較難估計，而機車據觀察應該是足夠的。
- (八)宗教空間位於基地中間的二樓露臺，任何有需要者都可使用。空間大小及是否需要細分男女，目前只是初步規劃位置及面積為 40 平方公尺，至於學校對各棟宿舍安排是混宿或分開尚未確認。此外，宗教空間旁邊為控制點，後方為宿舍區，隔音會達到一定標準以避免互相干擾。
- (九)自行車停放區域有多處，首先沿著 83 巷，面對 83 巷退縮 3.5 米外面 1.5 米為自行車道，剩餘兩米行道樹之間可安排腳踏車位。此外，停車位分散於各處，例如平面圖藍色區塊，擴散在各棟宿舍區。
- (十)未來施工車輛進出動線尚未確認，若東寧路 93 巷不宜使用，可能經由東寧路 83 巷進出。

(十一)機車從長榮路 66 巷停入地下室停車場，沿路有路緣石，機車無法騎上人行道。

(十二)東寧路 83 巷路寬為 8 米並全面淨空，可供汽車直接雙向進出地下室。

決議：空間配置先照本案規劃，請建築師考量各方意見納入設計。

肆、臨時動議：無

伍、散會（下午 13 時 10 分）