

# 國立成功大學

## 111 學年度永續校園規劃及運用委員會工作小組第 2 次會議紀錄

**會議時間：**中華民國 111 年 10 月 19 日（星期三）中午 12：00

**會議地點：**視訊會議

**主持人：**鄭召集人泰昇

**出席委員：**賴委員啟銘(請假)、薛委員丞倫(請假)、吳委員建宏(請假)、林委員志勝、黃委員滄海、魏委員健宏(請假)、杜委員怡萱、林委員子平、趙委員子元(請假)、曾委員憲嫻、陳委員恒安、林委員蕙玟、陳委員志宏、劉委員浩志、王委員浩文(請假)、李委員瑞花、黃委員恩宇、潘委員振宇、王委員逸璇、龔委員柏閔、許委員家茵、張委員庭嘉、楊執行秘書淑媚

**列席者：**住宿服務組、荷堤屋商行、大豐建築師事務所、設計中心、經營管理組、資產保管組、事務組、工作小組助理、營繕組(詳視訊擷取畫面)

**紀錄：**施瑋玲助理、營繕組張雅文

### 壹、業務報告（附件一）

**決定：**同意解除列管 1 案

1. 成杏校區腳踏車維修部移設。

### 貳、主席報告：(略)。

### 參、提案討論

#### 第一案

〈提案單位：人工智能數位轉型研究中心〉

**案由：**人工智能數位轉型研究中心租用綜合二館 49324-26、49301 室。

**說明：**國教署計畫所需，預計租用 111 年 10 月 1 日至 115 年 12 月 31 日，租賃費用由計畫經費支應。

**主席說明：**本案因接獲校長室通知尚待各使用單位研商，故暫緩討論。

#### 第二案

〈提案單位：住宿服務組〉

**案由：**勝利校區早餐部佈置規劃設計案。

**說明：**本案係敬業餐廳得標廠商荷堤屋商行委由協力廠商晨露朝食坊於勝利校區早餐部販售早餐，佈置規劃設計係考慮食安問題及冬天將至，以帆布擋風來保持食品溫度，另訂做三張移動式餐櫃、冰箱及洗手台，俾利讓食材安全無慮。廠商就整體配置及立面設計提請報告。

**委員及各單位意見：**

- (一)營繕組：

1. 請注意電源接地用電安全問題。
2. 移動式棚架不涉及建築許可。
3. 目前規劃不在現場烹飪，只有清潔工作，若需在現場烹調洗滌，建議設置油脂截留器。
4. 現場設置包含招牌、燈光、雨遮等部分，缺乏整體美觀的規劃，可再做考量。

(二)委員：

1. 提案單位若需要協助視覺整體規劃請跟設計中心聯絡。
2. (1)贊成設置餐車方便周邊師生。  
(2)現場搭設的帳棚、冰箱等物品，財產權應屬於廠商，應釐清緊急狀況下須拆除的權利義務。  
(3)結束營業時，帳篷擺在該處，遇到大風或颱風天應如何處理？應訂好規範，例如颱風警報時應拆除上方帳篷、調整營業時間等。
3. (1)時間管理機制：遇到下雨天甚至雨比較大的時候，餐車營運時間是否會調整，例如早上下大雨便不得營業。  
(2)餐車不考慮烹飪跟現場加工，強力建議今後也不要開放現場用餐或烹飪，否則必須設置隔油槽甚至排水設備，該區使用便會有髒汙情形。
4. 除了營業時間擺設之外，每天都是11點左右停止營業，白天看到大多是帆布覆蓋的狀態，建議帆布本身的設計可以諮詢設計中心。

**提案單位意見回覆：**

- (一)現場不會有任何加工或烹飪作業，所有食材從組成、製程到包裝都是在敬業餐廳完成再以專車運送至勝利校區，僅有單純販售行為。
- (二)目前餐車結束販賣後會以帆布包覆並以繩子綁住，餐車下方輪子可固定上鎖，會請廠商再評估加固方式。目前試營運這兩周，風較大時觀察沒問題，我們會再更注意安全。
- (三)上面帳棚是快拆式的，目前是鎖在冰箱上，遇大風或颱風警報都會收起來。

**決議：**有條件通過本案：

1. 贊同本案提供勝利校區早餐服務，樂觀其成。但對於風雨時的安全及相關規範，請住服組偕同廠商擬定。
2. 針對外觀美化，包含沒有餐點服務時的收拾，請住服組與廠商主動聯繫設計中心討論，以減少對校園景觀的衝擊。

**第三案**

〈提案單位：經營管理組〉

**案由：**自強校區教職員單舍外牆整修規劃設計案。

**說明：**自強校區教職員宿舍借住人反應，宿舍外牆磁磚掉落，為避免外牆磁磚掉落肇生意外，擬辦理外牆整修。

## 委員及各單位意見：

### (一)營繕組：

1. 外牆剝落磁磚數量部分請建築師再釐清。
2. 管線及冷氣規劃處理設置方式只有概述，沒有看到圖說的部分。

### (二)委員：

1. (1)處理立面時應該一起處理空調部分。裡頭有些是舊有窗型空調，本階段沒有新設空調，未來會不會有新增空調設施的可能性？目前很多業者會避免裝設作業空間不佳的案子，可能導致安裝時掉落問題。目前針對空調設備規劃只有看到狀況不一的三張圖，有些是直接吊掛在牆面，一個是放在陽台。吊掛在牆面對於未來施工者有安全疑慮，多數空調業者不願意承接，請建築師補充說明如何處理舊有空調，以及新設空調需求如何因應。  
(2)座框是放在陽台上還是吊掛在牆外，若是在陽台上，空間會受影響但不影響安裝。
2. 立面外牆整修，圖面只能看到大面積抵石子重作的狀態，室外機狀態不一，管線亦需要重新整理，目前圖說沒有對這些議題的整體規劃與策略。請建築師補充相關圖面、室外機與管線整理策略，以及整體景觀的想法。
3. (1)建築師已經考量到窗型冷氣會逐漸改成分離式，未來安裝時，到了四樓以上的高樓層時，每一個室外機安裝的位子沒有可以讓施作人員直接出去的角鐵，形成人在室內伸出一半身體在室外的情形，請考量施作人員安全鎖裝置的位子。  
(2)依據目前冷凝水排管圖面，立面上看不到管子如何接到外面，若以後窗型冷氣改為分離式，軟管可能會各自往最近的PVC管塞入。建議先訂出PVC管位置相關規則，例如左右兩戶共用一個軟管，如此可避免安裝時施作人員直接就近插管，影響立面景觀，甚或管線排水量過多無法排出或過久沒使用積灰塵影響排水。建築師若能在立面圖上補充相關規則，未來施作人員即可依此遵循。

## 提案單位意見回覆：

- (一)座框是放在陽台上，陽台空間會受影響但不影響安裝。
- (二)目前規劃重新整合排水系統(明管)，既有空調有窗型跟分離式的室外機，窗型的勢必會慢慢淘汰，規劃中有設置分離式空調的基座，於陽台上預留方框的位子。

## 決議：原則上通過。

1. 空調部分，請建築師於圖面確認安裝途徑與位置，以及排水管規劃。
2. 整體立面部分，模擬圖的質感很難看出，請建築師主動與設計中

心確認斬石子、塗料之顏色與材質。

#### 肆、臨時動議：

##### 第一案

〈提案單位：李委員瑞花〉

**案由：**榕園榕樹氣根修剪。

**說明：**關於榕園氣根修剪問題，榕樹長氣根係為了幫忙吸收水分，且氣根變成支柱根可協助支撐樹冠避免因支撐不足而傾倒。以日本為例，颱風來臨或大雪之前會先以支柱保護。

##### 委員及各單位意見：

(一)事務組：三、四年前有邀請生科系王浩文老師討論氣根的問題，當時主榕樹有一些氣根已經往地面長，老師建議不要全部清除，故本組依照王老師建議，部分氣根不進行修剪，引導到地上作為支撐。李老師有空的話，可一同前往查看討論。

(二)委員：在恆春看過榕樹形成的森林，氣根長成支柱根會擴散成很大的樹冠層，如果主榕樹的樹冠形狀是我們在乎的重點，邊緣地方的氣根變成支柱根後會不會改變樹冠形狀？

**李委員回覆：**確實榕樹長了支柱根後樹冠會變形，在校園管理上，應思考如何保持美觀且維持平衡避免過分修剪氣根，可一同前往榕園看樹冠情況了解如何處理。

**決議：**請事務組聯繫生科系黃浩仁主任以及李瑞花老師，一同到榕園現場勘查諮詢如何處理，讓事務組有原則可遵循，並請將委員意見帶給黃主任參考。

#### 伍、散會(中午 13 時 01 分)